

תכלית אינדקס סל בע"מ¹

תעודת סל ת"א 35²

מעקב | ספטמבר 2017³

אנשי קשר:

סמי ציטרין, אנלייסט - מעריך דירוג ראשי
Moty@midroog.co.il

ישי טרייגר, ראש תחום פיקון מבנה, פרויקטים ותשתיות
Yishai@midroog.co.il

¹ דש בית השקעות בע"מ (להלן: "dash בית השקעות") הינה בעלית עניין במידרוג. דש בית השקעות מחזיקה ב- 100% ממניות חברת תכלית מודדים בע"מ, אשר מחזיקה ב- 100% ממניות החברה המדרוגת.

² הודעת הבורסה לירות ערך בת"א בדבר הרפורמה במדדים.

³ תיקון טעות סופר כאמור בעמוד מס' 5.

תכלית אינדקס סל בע"מ

| סדרה | מס' נייר ערך | סוג | דירוג | מועד פירעון סופי |
|------|--------------|------------------------------|-----------------------|------------------|
| א' | 1097807 | תעודת סל עוקבת מדד ת"א 35 | Aaa ⁴ MILC | 30/06/2031 |

SC-MI - מידרג מדרגת את יכולת החברה לעמוד בהתחייבותה כלפי מחזקי תעודות הסל, בהתאם להתחייבויות התקייפות ולשטר הנאמנות. דירוג מידרג מותבס על פרמטרים מסוימים - סטטיסטיים, איקוטיים ומשפטיים ומשקף את הערכת מידרג למידת הסיכון שבידי החברה לא יהו, בסיסם כל יום מסחר, נכסים מספקים להמרת כל תעודות הסל הנשחרות, לסל המניות הנכליות במדד ת"א 35, בגין דמי ניהול וعملת המרה. למען הסר ספק, הדירוג אינו בוחן את התשואה או ההפסד על תעודות הסל שנגזרת מהشيخונים במדד ת"א 35. עםידה בתנאי שטר הנאמנות והתקיף, ממופרט בדוח זה, הולמת את הדירוג. בהתאם לכך, מידרג מותירה את דירוג תעודות הסל (סדרה א'), על כנו, MILC Aaa.

יחס נכסים להתחייבויות

בהתאם לשטר הנאמנות של סדרה א' (להלן: "שטר הנאמנות"), שווי הנכסים הכספיים יהיה בכל עת גבוה לפחות ב- 1.1%, מסך השווי המשוערך של ההתחייבויות. כמו כן,יחס הנכסים להתחייבויות, בתרחיש הגורע ביותר של תרחישי מסלחת המעו"פ, לא יהיה נמוך מ- 100%.

נערך בדיקה של נתונים יומיים לתקופה שבין 28/08/2016- 01/08/2017 (להלן: "תקופת המעקב"). נתונים שנמסרו על ידי החברה, לא נמצאו חריגות.

ניהול הסיכון בהשקעה במניות

בהתאם לשטר הנאמנות, מדיניות ההשקעה בקשר עם הסטיות המקסימאליות עבור מניה בודדת בקבוצת מניות, הוגדרה כדלה:

| קבוצה | מספר הכלולות בקבוצה לפי משקל במדד כאשר 1- המשקל הגבוה ביותר בודדת/קבוצה | מספר מקסימאלית בערך מוחלט עבור מניה בודדת/קבוצה |
|-------|--|--|
| 1 | 1-5 | 7% למונה בודדת |
| 2 | 6-20 | 9.5% למונה בודדת |
| 3 | 21-35 | 11% לקבוצה |

מבדק הנתונים היומיים שנמסרו על ידי החברה, לא נמצאו חריגות בתקופת המעקב.

התחייבות החברה לגבי חשיפה תור-יומית וכנית חשיפות

בהתאם לשטר הנאמנות, החשיפה המקסימאלית התור-יומית לא תעלה על 10 מיליון ש"ח, במהלך יום המסחר, ובנוסף תחזיק החברה כנית חשיפות בסך של 1.2 מיליון ש"ח, לכל הפחות. מבדק הנתונים היומיים שנמסרו על ידי החברה, לא נמצאו חריגות בתקופת המעקב.

.NOO – No Outlook ⁴

ניהול הסיכון בהשקעה בפיקדונות

בהתאם לשטר הנאמנות, יתרות המזומנים של החברה והחברה הבת יופקדו בבנק המדורג בדירוג פיקדונות לזמן קצר, ביןלאומי או ישראלי, שאינו נמוך מ- או.i-1-P (או דירוג מקביל) ודירוג פיקדונות לזמן ארוך, ביןלאומי או ישראלי, שאינו נמוך מ- או.i/Aa3/Aa3 באופק יציב (או דירוג מקביל).

יתרות המזומנים של החברה והחברה הבת הופקדו בתקופת המעקב בנק הבינלאומי הראשון בע"מ (להלן: "הבנק הבינלאומי"), המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של או.i Aa1 באופק חיובי, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של או.i-1-P,⁵ בנק מזרחי טפחות בע"מ (להלן: "בנק מזרחי טפחות"), המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך או.i.eaa באופק יציב, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של או.i-1-P,⁶ ובבנק אגד לישראל בע"מ (להלן: "בנק אגד"), המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של או.i Aa3 באופק יציב, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של או.i-1-P,⁷ וזאת בהתאם לשטר הנאמנות.

סיכום חבר בורסה

בהתאם לשטר הנאמנות, חברי הבורסה עם תקשורת החברה לצורך פעילות בנכסים המוגבים יהיו בעלי דירוג פיקדונות לזמן קצר, ביןלאומי או ישראלי, שאינו נמוך מ- או.i-1-P (או דירוג מקביל) ודירוג פיקדונות לזמן ארוך, ביןלאומי או ישראלי, שאינו נמוך מ- או.i/Aa3/Aa3 באופק יציב (או דירוג מקביל) / או חבר בבורסה שאושר על ידי מידורו כי התקשרות עמו לא תפגע בדירוג.

בתקופת המעקב פעולה החברה באמצעות הבנק הבינלאומי, המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של או.i Aa1 באופק חיובי, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של או.i-1-P, באמצעות בנק מזרחי טפחות, המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך או.i.eaa באופק יציב, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של או.i-1-P, ובאמצעות בנק אגד, המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של או.i Aa3 באופק יציב, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של או.i-1-P, וזאת בהתאם לשטר הנאמנות.

ניהול הסיכון בהשאלות

החברה רשאית לבצע השאלות של מנויות הכלולות במדד ת"א 35, המוחזקות על ידה. ההשאלה תבוצע אך ורק מול חבר הבורסה לנירות ערך בתל-אביב, בהסכם בכתב בלבד ולפי התנאים בתיקון הבורסה (פרק ה' של החלק השלישי - מדריך המסחר בבורסה) וההנחיות על-פיו. תקופת ההשאלה לא תעלה בכל מקרה על שנה, כאשר לחברת תהיה זכות לסיום מוקדם בכל עת של ההשאלה (call-on).

בהתאם לשטר הנאמנות, הגופים עם תקשורת החברה לצורך ביצוע השאלות, יהיו בעלי דירוג פיקדונות לזמן קצר, ביןלאומי או ישראלי, שאינו נמוך מ- או.i-1-P (או דירוג מקביל) ודירוג פיקדונות לזמן ארוך, ביןלאומי או ישראלי, שאינו נמוך מ- או.i/Aa3/Aa3 באופק יציב (או דירוג מקביל) / או חבר בבורסה שאושר על ידי מידורו שפעולות דרכו אינה פוגעת בדירוג. נכון למועד כתיבת הדוח ובתקופת המעקב, החברה השואלה נכסים לבנק הבינלאומי, המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של או.i Aa1 באופק חיובי, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של או.i-1-P, לבנק מזרחי טפחות, המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך או.i.eaa באופק יציב, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של או.i-1-P, ولבנק אגד לישראל בע"מ, המדורג בדירוג פיקדונות לזמן ארוך של או.i Aa3 באופק יציב, ודירוג פיקדונות לזמן קצר של או.i-1-P, וזאת בהתאם לשטר הנאמנות.

⁵ דירוג הבנק הבינלאומי הראשון בע"מ.

⁶ דירוג בנק מזרחי טפחות בע"מ.

⁷ דירוג בנק אגד לישראל בע"מ.

ניהול הסיכון בהשקעה באופציות

בהתאם לתשיקוף סדרה א', לצורך גידור הסיכוןים ליכולת העמידה בהתחייבויות לפני מחזקי תעודות הסל, התחייבת החברה כי, בכל פוזיציה בה יימצא תיק הנכסים, יחס הנכסים להתחייבויות לא ירד מ- 100%, בכל אחד מהתרחישים הנבדקים במודול של מסלket המעו"ף וזאת, בኒכי העודף הנדרש. מעבר לבחינת התרחיש הנוכחי ביותר נקבעו כריות ביטחון, כפונקציה של היקף ההשקעה בגיןדים. מבדיקת הנתונים הקיימים שנמסרו על ידי החברה, החבירה לא החזיקה נגזרים במהלך תקופה המוקפת.

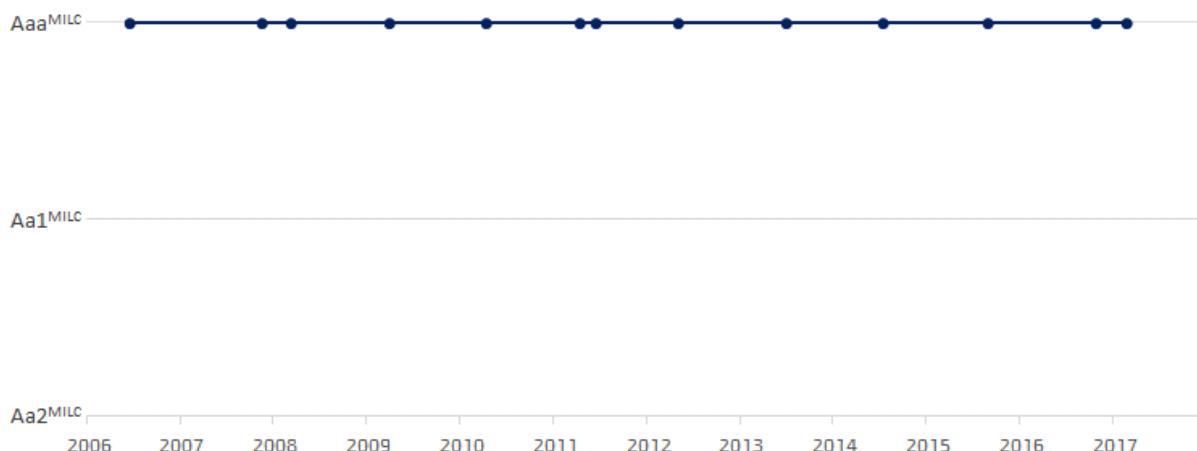
דוחות כספיים

בדיקות הדוחות הכספיים של החברה לרבעון השני לשנת 2017, לא מצביעה על שינוי ביכולתה לעמוד בהתחייבויות למחזקי תעודות הסל.

נאטן

הנאטן (אורורה פידלייטי חברה לנאמניות בע"מ) מדווח בדבר חריגות מהמגבילות הדירוגיות באמצעות תיבת דואר אלקטרוני, המדוחת שירותי למידרוג. במהלך תקופה המוקפת, לא התקבלו הודעות בדבר חריגות.

היסטוריה דירוג



דוחות קשורים

[מעקב תכליית אינדקס סל בע"מ - תכליית אינדקס ת"א 35](#)

[דו"ח מיוחד - הערת מנפיק](#)

[דירוג תעוזות סל](#)

[סולמות והגדרות הדירוג של מידרוג](#)

[הדווחות מפורטים באתר מידרוג](http://www.midroog.co.il)

מידע כללי

| | |
|--------------------------------------|-------------------------|
| תאריך דוח הדירוג: | 25.09.2017 |
| התאריך האחרון שבו בוצע עדכון הדירוג: | ⁸ 08.02.2017 |
| התאריך שבו פורסם הדירוג לראשונה: | 15.06.2006 |
| שם יוזם הדירוג: | תכלית אינדקס סל בע"מ |
| שם הנגורם ששילם עבור הדירוג: | תכלית מזדים בע"מ |

מידע מן המנפיק

מידרוג מסתמכת בדירוגיה בין השאר על מידע שהתקבל מגורמים מוסמכים אצל המנפיק.

⁸ תיקון טעות סופר, מועד דוח מעקב הדירוג הקודם הינו 08.02.2017 וזאת, בשונה מן הדוח הקודם בו צוין כי מועד דוח המעקב האחרון הינו 13.10.2016.

סולם דירוג תעוזות סל - (MILC)

| | | |
|--|--|---------------------|
| | התחייבות המדורגת ^{MILC} Aaa מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר הגבוה ביותר יחסית להתחייבות מקומות אחרות. | Aaa ^{MILC} |
| | התחייבות המדורגת ^{MILC} Aa מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר גבוה מאד יחסית להתחייבות מקומות אחרות. | Aa ^{MILC} |
| | התחייבות המדורגת ^{MILC} A מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר גבוה יחסית להתחייבות מקומות אחרות. | A ^{MILC} |
| | התחייבות המדורגת ^{MILC} Baa מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר ביןוני יחסית להתחייבות מקומות אחרות והין עלולות להיות בעלות מאפיינים ספקולטיבים מסוימים. | Baa ^{MILC} |
| | התחייבות המדורגת ^{MILC} Ba מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר חלש יחסית להתחייבות מקומות אחרות והין בעלות מאפיינים ספקולטיביים. | Ba ^{MILC} |
| | התחייבות המדורגת ^{MILC} B מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר חלש מאוד יחסית להתחייבות מקומות אחרות והין בעלות מאפיינים ספקולטיביים ממשמעותיים. | B ^{MILC} |
| | התחייבות המדורגת ^{MILC} Caa מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר חלש ביותר יחסית להתחייבות מקומות אחרות והין בעלות מאפיינים ספקולטיביים ממשמעותיים ביותר. | Caa ^{MILC} |
| | התחייבות המדורגת ^{MILC} Ca מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר חלש באופן קיצוני והין קרובות מאוד למצב של כשל פירעון עם סיכויים כלשהם לעמידה בהתחייבות. | Ca ^{MILC} |
| | התחייבות המדורגת ^{MILC} C מציגות, על פי שיפוטה של מידרוג, כשר החזר חלש ביותר ובדרך כלל הן במצב של כשל פירעון עם סיכויים קלושים לעמידה בהתחייבות. | C ^{MILC} |

הערה: מידרוג משתמש במשתנים מסוימים מספריים 1,2,3 בכל אחת מקטגוריות הדירוג מ- ^{MILC}Aa ועד ^{MILC}Caa. המשתנה '1' מצביע שההתחייבות המדורגת מציה בקטגוריית העלון של קטגוריות הדירוג שאליה היא משתייכת, המצינית באוטיות. המשתנה '2' מצביע שהיא נמצאת באמצעות קטגוריות הדירוג ואילו המשתנה '3' מצביע שההתחייבות המדורגת נמצאת בחלק התיכון של קטגוריות הדירוג שלה, המצינית באוטיות.

© כל הזכויות שמורות לחבר' מידרוג בע"מ (להלן: "מידרוג").

מסמך זה לרבות פסקה זו כולן זכויות יוצרים של מידרוג והינו מנוג על ידי זכויות יוצרים ודיני הקניין הרוחני. אין להעתיק מסמך זה או בכל דרך אחרת לסרוק, לשאב, להפיץ, להביב, לשכפל, להציג, לתרגם או לשומרו או לסייע לו למטרה כלשהי, באופןשלם או חלק, בכלל צורה, אונן או בכל אופן, ללא הסכמה של מידרוג מראש ובכתב.

ازהרה הנוגעת למגבלות הדירוג ולטיכוני הסתמכות על דירוג וכן אזהרת והסתיגויות בוגר לפעולות של מידרוג בע"מ ולמידע המופיע באתר האינטרנט שלו

דירוגים / או פרסומים שהונפקו על ידי מידרוג הנם או שהם כוללים חוות דעת סובייקטיבית של מידרוג ביחס לטיסICON האשראי היחסני העתי של ישויות, התחיהיות אשראי, חובות / או כמושגים פיננסיים מסוים חוב, כגון למועד פרטוסום וכל עוד מידרוג לא שינה את הדירוג או הפסיקה אותו. פרסומי מידרוג כוללים ככל גם הערכות המבוססות על מודלים סטטיסטיים אשראי וכן חוות דעת נלווה. דירוגיו מידרוג וכוכנותם של מהוים הצהרה בדבר נוכחות של עבודות במועד הפרסום ובכללן מידרוג עשה שימוש בסמלות דירוג לשם מתן חוות דעתה בהתאם להגדלות המיפורוטות בסולם עצמו. הבחירה בסמלם ממשקף את דעתה של מידרוג ביחס לסטICON אשראי משקפת אך ורק הערכה יחסית של סטICON זה. דירוגים שמנפקה מידרוג הינם לפי סולם מקומי וכיוצא בה הוא מושג שמייצג את דעתה של סטICON אשראי של מנפיקים וכן של התcheinות פיננסיות בישראל. דירוגים לפי סולם מקומי אינם מיועדים להשוואה בין מדינות אלא מתייחסים לסטICON אשראי יחסית למדינת מסויימת.

מידרוג מגדרה סטICON אשראי כטicon לפיו ישות עלולה שלא לעמוד בהתחייבותה הפיננסית החוזית במועד וכן ההפסד הכספי הקשור במרקחה של כל פיעון. דירוגיו מידרוג אינם מתייחסים לכל סטICON אחר, כגון סטICON המתיחס לנזילות, לערך השוק, לשינויים בשער ריבית, לתנודתיות מוחרים או לכל גורם אחר המשפע על שוק ההון.

הדיםוגים המונפקים על ידי מידרוג / או פרסומה אינם מהוים המלצה לרכישה, החזקה / או מכירה של אגרות חוב / או מושגים פיננסיים אחרים / או כל השקעה אחרת / או להימנע מכל אחת מפעולות אלו.

הדיםוגים המונפקים על ידי מידרוג / או פרסומה אף אינם מהוים "ישע" השקעות או "ישע" פיננס, וכן אין בהם ממשם התייחסות להתקמה של השקעה סופית למשקיעים מסוימים. מידרוג שמנפקה דירוגים תחת הנהנה של כל העשרה שימוש במידע המופיע בהם ובדירוגים, ייקוט זירות ראייה ויבצע את ההערכות שלו (בעצמו ו/או באמצעות אנשי מקצוע המומכמים לכך) בדרכם הצדאים של כל השקעה בכל נכס פיננסי שהוא שולק לרובו, להחזק או למכוון. כל משקיע צריך להסתיע ביעוץ בקשר עם השקעותיו, עם הדין החל על עניינו / או עם כל עניין מקצועי אחר.

הדיםוג איננה מעניקה שום אחריות, מפורשת או מעתממת, ביחס לדירוג, להיווט מתאימים למועד מסוים, לשלםונו, לשחרותו או להטامة לכל מטרת שהיא של כל דירוג או חוות דעת אחרת או מידע שנמסר או נוצר על ידי מידרוג בכל דרך ואונן שהוא.

הדיםוג מידרוג ופרסומו אינם מיועדים לשימוש של מושגים מסוימים והוא זה בלתי אחראי ובלתי הולם למשקיע לעשות שימוש בדיםוגים של מידרוג או בפרסומו בקבלהה של החלטת השקעה על ידו. בכל מקרה של ספק, מן הראי שייתיעץ עם ישע פיננס או מקצועית אחר.

כל המידע הכלול בדיםוגים של מידרוג / או בפרסומו ואשר עליו היא הסתמכה (להלן: "המידיע"), נמסר למידרוג על ידי מוקמות פידע (לרובות הישות המדורגת) הנחשבים בעינה לאמינים. מידרוג איננה אחראית לבכונותו של המידע והוא מושא כפוי שהוא נמסר על ידי אוטם מוקנת באמצים סבירים, מידרוג נוגן נקנתת באמצעות הבנתה, כדי שהמידיע יהיה באיכות ובхаיקוף מספקים וממקורות הנחשבים בעינה לאמינים לרבות מידע שתתקבל מצלדים שלישים בלתי תלולים, אם וככל שהדבר מחייבים. יחד עם זאת, מידרוג אינה גוף המבצע בקורת ולכך היא אכן יכולה לאכפת או לתקן את המידע.

האמור בפרסומו של מידרוג, לפחות במקרה של יודה במפורש כמתודולוגיות, אינם מהוים חלק ממетодולוגיה על פייה עבדת מידרוג. מידרוג רשאית לסתותן האמור בכל פרטום כזה, נכון.

בכפוף לאכזר בכל דין, מידרוג, הדירקטוריון שלה, נשאי המשטרה שלה, עובדייה / או כל מי מטעמה שיזהה מעורב בדיםוג, לא והו אחראים מכוח הדין כלפי כל אדם / או ישות, בגין כל נזק / או אובדן / או הפסד, כספי או אחר, ישיר, עקיף, מיוחד, תוצאותית או קשור, אשר נגרם בגין כלשהו או בקשר למידרוג או לדירוג או להיליך הדירוג, לרבות בשל אי סת宦 דירוג, גם אם נסקרה להם או למי מטעמה הדועה מראש בדבר האפשרות להתרחשתו של נזק או אובדן או הפסד כאמור לעיל, לרבות, אך לא רק, בגין: (א) כל אובדן רוחני, בחוות או בעתיד, לרבות אובדן ההזדמנויות השקעה אחרות; (ב) כל הפסד / או אובדן / או נזק שנגרם כתוצאה מהחזקאה / או רכישה / או מכירה של מושג פיננס, בין אם הוא היה נשוא דירוג או בקשר עם רשותות (להוציא מרמה, פעולה בזווית או כל פעולה אחרת שהדין אינו מותר לפטור מאחריות בגיןה), פיננסים מסוימים, בין השאר אך לא רק, כתוצאה או בקשר עם רשותות (להוציא מרמה, פעולה בזווית או נזק, אשר נגרמו בקשר לנכסים של דירקטוריום, נשאי משרה, עובדים / או כל מי שפועל מטעמה של מידרוג, בין בנסיבות ובין בנסיבות).

מידרוג מקיימת מדיניות ונחיים ביחס לעצמאות הדירוג ותהליכי הדירוג.

דיםוג שהונפק על ידי מידרוג עשוי להשנותו כתוצאה שינויים במדיניות הדירוג / או כתוצאה מקבלת מידע חדש / או מכל סיבה אחרת. עדכונים / או שינויים בדיםוגים קופיים באתר האינטרנט של מידרוג שכתובותנו: <http://www.midroog.co.il>.